



**Green
Building
Council
Italia**



COMUNICATO STAMPA

Tecnopolo-DAMA: da ex manifattura a modello di rigenerazione urbana e sostenibilità internazionale

Il progetto di riqualificazione urbana dell'ex Manifattura Tabacchi di Bologna ottiene la certificazione LEED® Platinum per due edifici simbolo: ECMWF e CINECA.

Bologna, 29 maggio 2025 – Oggi il Tecnopolo DAMA (Data Manifattura Emilia-Romagna) celebra un traguardo d'eccellenza nella rigenerazione urbana sostenibile: la certificazione **LEED® Platinum v4 BD+C** per gli edifici che ospitano il Centro Europeo per le Previsioni Meteorologiche a Medio Termine (ECMWF) e il data center "Leonardo" del consorzio CINECA-INFN. A conferire ufficialmente le targhe è stato Fabrizio Capaccioli, Presidente di GBC Italia.

Il Tecnopolo DAMA nasce dalla riqualificazione dell'ex Manifattura Tabacchi – progettata originariamente da Pierluigi Nervi – e si estende su una superficie di oltre **140.000 m²**. L'evento, patrocinato dalla **Regione Emilia-Romagna** – proprietaria dell'area e promotrice del processo di rigenerazione dell'ex Manifattura Tabacchi – è stato co-organizzato da **GBC Italia** insieme al suo **Chapter Emilia-Romagna** e da **Airis srl**, società di ingegneria bolognese specializzata in sostenibilità ambientale e certificazione degli edifici secondo protocolli energetico-ambientali.

Un hub urbano internazionale fondato sulla sostenibilità

DAMA si presenta oggi come un vero e proprio hub internazionale per la ricerca e l'innovazione. Il progetto ha integrato fin dall'inizio i più alti standard di sostenibilità ambientale, rispondendo ai criteri LEED grazie a un approccio progettuale sistemico: efficienza energetica, impianti rinnovabili, gestione sostenibile del cantiere e qualità ambientale interna.

Tra le tecnologie adottate: climatizzazione geotermica, raffrescamento avanzato per i data center, pannelli fotovoltaici e ventilazione meccanica controllata. Elementi chiave che hanno permesso il raggiungimento dei crediti LEED in entrambe le strutture certificate.

Due edifici, due eccellenze: ECMWF e CINECA

L'edificio che ospita **ECMWF** è stato il **primo data center al mondo** a ottenere la certificazione LEED Platinum già nel 2021. Un traguardo che unisce l'eccellenza scientifica alla responsabilità ambientale, con un focus sull'ottimizzazione energetica e sulle infrastrutture verdi.

Il nuovo edificio **CINECA**, sede del supercomputer Leonardo – tra i più potenti al mondo – ha raggiunto il massimo livello di certificazione LEED a marzo 2025. Il progetto testimonia che anche le infrastrutture ad altissimo contenuto tecnologico possono e devono essere sostenibili, diventando benchmark a livello europeo.



**Green
Building
Council
Italia**



DICHIARAZIONI

Vincenzo Colla, Vicepresidente Regione Emilia-Romagna e Assessore allo Sviluppo economico

“La certificazione LEED Platinum ottenuta dagli edifici Cineca, sede di Leonardo, e Centro Meteo al Tecnopolo-Dama è un risultato di straordinario valore. Questo traguardo unisce il primato tecnologico e la ricerca avanzata con l'eccellenza nella sostenibilità ambientale. Il riconoscimento conferma quindi la validità della visione della Regione Emilia-Romagna nel fare un polo di innovazione avanzata e responsabile. Questo risultato, infine, ha l'obiettivo di rappresentare un modello per il territorio e l'intero Paese e la Ue. La presenza del presidente di GBC Italia rafforza il significato di questo importante traguardo”.

Raffaele Laudani, Assessore Comune di Bologna con delega Urbanistica ed Edilizia Privata

“Il Tecnopolo di Bologna rappresenta ormai un progetto strategico di valenza nazionale. Costituisce uno dei principali hub europei sull'intelligenza artificiale e il supercalcolo e dal punto di vista del nostro territorio è l'opportunità per la definizione di una nuova politica industriale e una ridefinizione di Bologna come città della conoscenza. Ovviamente la grande capacità di calcolo che è ospitata nel Tecnopolo apre anche nuove sfide, a partire da quella energetica e ambientale e ci spinge a dover trovare delle soluzioni nuove, capaci di conciliare impatto sociale, impatto economico e impatto ambientale. In questo senso la certificazione Leed Platinum dei due edifici dell'ECMWF e del Cineca rappresenta un primo passo nella giusta direzione”

GBC ITALIA Fabrizio Capaccioli, Presidente GBC Italia

“Il Tecnopolo DAMA è un'eccellenza italiana che coniuga ricerca avanzata, supercalcolo e intelligenza artificiale. Come GBC Italia, crediamo che il futuro dell'edilizia sostenibile debba nascere anche in luoghi come questo, dove il progresso tecnologico è messo al servizio dell'umanità. La vera sfida non è solo tecnica, ma culturale: costruire città sempre più intelligenti, ma anche più umane. È in questi ecosistemi dell'innovazione che possiamo definire nuovi standard per uno sviluppo davvero sostenibile, capace di rispondere alle esigenze del presente senza compromettere il futuro.”

Francesca Rametta, Presidente del CdA, Airis srl

“L'evento di oggi rappresenta per noi un momento significativo, che celebra non solo un risultato tecnico, ma un percorso valoriale che ci accompagna da oltre 40 anni. Airis ha sempre posto la sostenibilità ambientale al centro della propria missione, supportando attivamente le politiche di sviluppo sostenibile promosse dalla Regione Emilia-Romagna e dall'amministrazione comunale di Bologna. Portare a certificazione LEED® Platinum due edifici strategici come il Centro Meteo ECMWF e il CINECA all'interno del Tecnopolo DAMA è motivo di grande orgoglio per il nostro team. È la dimostrazione concreta che una progettazione consapevole, partecipata e orientata all'ottimizzazione delle risorse si traduce in un valore tangibile per la comunità ed il territorio”



**Green
Building
Council
Italia**



AIRIS srl

Airis srl (www.airis.it) è una società di ingegneria ambientale nata nel 1984, per iniziativa di un gruppo di accademici, con l'obiettivo di rappresentare un riferimento competente e indipendente nel settore dello sviluppo sostenibile e della valorizzazione dell'ambiente. Negli anni Airis ha consolidato ed ampliato le competenze e i settori di intervento sviluppando servizi nelle seguenti aree: Valutazioni ambientali e degli impatti conseguente alla attuazione di programmi e di opere, Progettazione di edilizia sostenibile; affiancando imprese, Enti e progettisti per l'applicazione dei Criteri Ambientali Minimi (D.lgs. 50/2016 "Codice degli appalti" e DM 11/10/2017 CAM Edilizia), dei protocolli di certificazioni ambientali ed energetici LEED, Monitoraggio in cantiere, certificazioni e collaudi del costruito. L'approccio operativo seguito da Airis si basa sull'interdisciplinarietà delle conoscenze e la collaborazione tra professionisti altamente qualificati e sull'uso di avanzati strumenti tecnici. Le capacità professionali e gestionali della società sono testimoniate dall'ottenimento della Certificazione ISO 9001:2015.

Contatti Airis:

Cinzia Gennarelli

Cell. 342-0878884

mail: c.gennarelli@airis.it



<https://www.linkedin.com/company/airis-srl/?viewAsMember=true>



<https://www.instagram.com/airissrl/>

Green Building Council Italia

Green Building Council Italia (GBC Italia) è un'associazione senza scopo di lucro cui aderiscono le più competitive imprese e le più qualificate associazioni e comunità professionali italiane operanti nel segmento dell'edilizia sostenibile. GBC Italia fa parte del World GBC, una rete di GBC nazionali presenti in più di ottanta paesi, che rappresenta la più grande organizzazione internazionale al mondo attiva per il mercato delle costruzioni sostenibili. GBC Italia promuove un processo di trasformazione del mercato edile italiano attraverso la promozione del sistema di certificazione di terza parte e dei propri protocolli di certificazione (i sistemi GBC) espressamente sviluppati per le specificità del mercato italiano, i cui parametri stabiliscono precisi criteri di progettazione e realizzazione di edifici salubri, energeticamente efficienti e a impatto ambientale contenuto.

Contatti GBC Italia:

comunicazione@gbcitalia.org

Web e social media

Website | Facebook | LinkedIn | X |